Flächenzusammenstellung:

Geltungsbereich	3,43 ha	100,0 %
Baufläche Wohnen	2,11 ha	61,5 %
Verkehrsfläche	0,76 ha	22,2 %
Kleingartenanlage	0,15 ha	4,4 %
Öffentliche Grünfläche	0,41 ha	11,9 %

48 Bauplätze Einfamilienhäuser/Doppelhäuser
3 Bauplätze Mehrfamilienhäuser

Stadt Kraichtal

Studie "Entwicklung Lügerwiesen"
in Unteröwisheim
Städtebauliches Konzept Variante 4

1:1.000
07KRT17043 / 28.03.2019

Pröll-Miltner GmbH
Architekten-Ingenieure
Am Storrenacker 1 b . 76139 Karlsruhe
Telefon: 0721 96232-70 • Telefax: 0721 96232-46
www.proell-miltner.de • info@proell-miltner.de